

**PROCÈS-VERBAL
VILLAGE DE NORTH HATLEY
6 FÉVRIER 2023**

À UNE SÉANCE ORDINAIRE du conseil municipal, tenue au centre communautaire de North Hatley, à 19 h.

SONT PRÉSENTS les conseillers suivants :

- | | |
|----------------------|------------------------|
| 1. Michel DESROSIERS | 4. |
| 2. Carrol HALLER | 5. David WILSON |
| 3. | 6. Andrew J. PELLETIER |

EST ABSENT : Elizabeth FEE

FORMANT QUORUM sous la présidence de Marcella DAVIS-GERRISH, Mairesse

AUSSI PRÉSENTS : Benoit TREMBLAY, directeur général et Bruno BÉLISLE, directeur général adjoint.

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Adoption des procès-verbaux des séances du 9 et 24 janvier 2023
3. Informations émanant du Conseil
4. Période de questions portant sur les sujets apparaissant à l'ordre du jour

ADMINISTRATION GÉNÉRALE, GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

5. Proposition d'entente Florent Hébert Guide de pêche
6. Adoption d'un code d'éthique et de confidentialité à l'attention des membres des comités

RESSOURCES HUMAINES ET RELATIONS DE TRAVAIL

7. Prestation de travail du personnel- approbation des banques de vacances et de temps à reprendre

FINANCES ET TRÉSORERIE

8. Acceptation des comptes à payer
9. Rapports des salaires nets –2023-01
10. Liste des immeubles en vente pour non-paiement de taxes — **Sujet retiré**

GÉNIE ET TRAVAUX PUBLICS

URBANISME, PATRIMOINE ET ENVIRONNEMENT

11. PIIA Intermédiaire — 515 ch. de la Rivière (Rénovation extérieure)
12. PIIA supérieur — 87 rue School (Rénovation extérieure)
13. PIIA supérieur — 320 chemin de la Rivière (Rénovation extérieure)
14. Occupation permanente du domaine public — Reconnaissance d'un droit acquis

LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

15. Politique de reconnaissance des organismes
16. Proclamation des journées de la persévérance scolaire
17. Autorisation de passage et utilisation de drones – Grand défi Pierre Lavoie

SÉCURITÉ PUBLIQUE

VARIA

18. Période de questions portant sur des sujets locaux, d'intérêt public
19. Levée de l'assemblée

**PROCÈS-VERBAL
VILLAGE DE NORTH HATLEY
6 FÉVRIER 2023**

2023-02-06.01

ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

MOI, DAVID WILSON, PROPOSE

QUE l'ordre du jour soit adopté tel que présenté avec le retrait du point 10.

2023-02-06.02

ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX DES SÉANCES DU 9 ET 24 JANVIER 2023

MOI, ANDREW PELLETIER, PROPOSE

QUE le procès-verbal de la séance régulière tenue le 9 janvier 2023 ainsi que le procès-verbal de la séance extraordinaire tenue le 24 janvier 2023 soient adoptés après vérifications.

2023-02-06.03

INFORMATIONS ÉMANANT DU CONSEIL

La Mairesse et les conseillers informent les citoyens de différents dossiers sur lesquels ils sont intervenus et d'événements à venir.

- Consultation publique – Abattage d'arbre (20 février)
- Annonce du comité de démolition (7 février)
- Affichage avis public
-

2023-02-06.04

PÉRIODE DE QUESTIONS PORTANT SUR LES SUJETS APPARAISSANT À L'ORDRE DU JOUR

INTERVENANTS	OBJETS
PAUL ST-PIERRE	Q. Is access to Lake Massawippi outside habitual hours being provided to one person specially? Why are not rules being applied equally to all residents?
	R. The resolution should answer your questions. However if it doesn't, do not be shy to reach out for clarification.
JEAN-FRANCOIS LOISELLE	Q. Je suis bien heureux de voir que vous avez ouvert l'accessibilité au lac pour une personne qui a un commerce. Pourquoi ne pas l'appliquer à d'autres personnes? Cette ouverture d'esprit ne pourra pas s'élargir un peu?
	R. Les pompiers on la clé et ils ont accès, et ça pour toutes les descentes autour du lac. Nous voulons tenir une consultation publique pour la Marina, ce qui répondra à vos autres questions.

2023-02-06.05

PROPOSITION D'ENTENTE FLORENT HÉBERT GUIDE DE PÊCHE

Résolution visant la proposition d'une entente entre Florent Hébert Guide de pêche et la Municipalité afin de convenir de plages horaires pour lui permettre d'opérer son commerce et d'accéder au lac en dehors des horaires d'opération habituelles.

ATTENDU QUE la Régie du Parc Régional Massawippi a demandé aux municipalités membres de fermer les accès publics au lac Massawippi;

ATTENDU QUE la Municipalité a repris la gestion de ses accès publics depuis l'arrivée de la moule zébrée dans le lac en octobre 2021 afin d'assurer un meilleur contrôle du lavage des embarcations;

ATTENDU QUE Monsieur Florent Hébert (Florent Hébert Guide de pêche) a demandé à plusieurs reprises la possibilité d'obtenir une clé afin de pouvoir gérer lui-même son accès au lac dans le but de maintenir ses opérations en lien avec son entreprise;

ATTENDU QUE le Conseil est d'avis qu'il n'est pas équitable de permettre à une seule personne d'obtenir une clé des accès publics;

ATTENDU QUE le Conseil reconnaît les opérations associées à l'entreprise de M. Hébert et qu'il souhaite soutenir les entreprises locales;

ATTENDU QUE les employés des travaux publics sont actifs sur le territoire de la Municipalité lors des heures normales de travail;

ATTENDU QUE le règlement de taxation prévoit un montant pour travaux effectués en dehors des heures normales de travail;

**PROCÈS-VERBAL
VILLAGE DE NORTH HATLEY
6 FÉVRIER 2023**

2023-02-06.08

ACCEPTATION DES COMPTES À PAYER

Résolution visant l'adoption des comptes à payer pour le mois de janvier 2023

MOI, DAVID WILSON, PROPOSE

D'accepter le paiement des comptes fournisseurs selon le relevé présenté en date du 6 février 2023 par le Service de trésorerie, d'une somme de 204 052,69 \$ incluant les comptes de plus de 5 000 \$, selon la liste qui suit :

Municipalité du
VILLAGE DE NORTH HATLEY

**DÉBOURSÉS DE PLUS DE 5 000\$
DISBURSED OVER \$ 5,000**

**RÉUNION DU : 6 février 2023
MEETING OF : February 6th, 2023**

Déposé : 2023-02-06
Submit : 06-02-2023

FOURNISSEURS/SUPPLIERS	DATE	FACTURE/INVOICE	MONTANT/AMOUNT
RÉGIE INCENDIE DE L'EST			
QUOTE-PART 1/4	2023-01-11	321	22 526,00 \$
		TOTAL	22 526,00 \$
REVENU QUÉBEC			
REMISES DE L'EMPLOYEUR DÉCEMBRE 2022			15 028,43 \$
		TOTAL	15 028,43 \$
REVENU CANADA			
REMISE DE L'EMPLOYEUR DÉCEMBRE 2022			6 646,42 \$
		TOTAL	6 646,42 \$
COMPASS MINERALS			
SEL DE DÉGLAÇAGE	2022-12-19	1096858	4 797,16 \$
SEL DE DÉGLAÇAGE	2022-12-22	1100642	4 797,16 \$
SEL DE DÉGLAÇAGE	2022-12-28	1103301	9 296,17 \$
SEL DE DÉGLAÇAGE	2023-01-11	1113545	9 503,81 \$
		TOTAL	28 394,30 \$
			Taxes incluses
DESJARDINS - SERVICE DE CARTES VISA			
VISA DE DÉCEMBRE 2022			5 519,21 \$
		TOTAL	5 519,21 \$
			Taxes incluses
FÉDÉRATION QUÉBÉCOISE DES MUNICIPALITÉS			
RENOUVELLEMENT DE POLICE D'ASSURANCE	2023-01-20	8876	23 242,29 \$
		TOTAL	23 242,29 \$
			Taxes incluses
MRC DE MEMPHRÉMAGOG			
ÉQUILIBRATION DU RÔLE JANVIER 2023	2023-01-01	202300102	686,00 \$
ÉQUILIBRATION DU RÔLE FÉV. 2023	2023-02-01	202300103	686,00 \$
CONTRIBUTION CHEMIN DES CANTONS	2023-03-01	202300114	661,00 \$
ÉQUILIBRATION DU RÔLE MARS. 2023	2023-03-01	202300104	686,00 \$
QUOTE-PART MARS 2023	2023-03-01	202300099	29 977,50 \$
		TOTAL	32 696,50 \$
			Taxes incluses
ENVIRO CONNEXION			
COLLECTES DÉCEMBRE 2022	2022-12-31	0000005891	8 986,69 \$
CONTENEUR	2022-12-31	0000005887	444,95 \$
		TOTAL	9 431,64 \$
			Taxes incluses
ENERGIE SONIC INC.			
DIESEL DEPT INCENDIE (REFACTURÉ)	2023-01-11	B0563102528	638,92 \$
DIESEL VOIRIE	2023-01-11	00083076559	1 536,39 \$
FOURNAISE MAZOUT	2023-01-23	00083419724	1 674,78 \$
DIESEL VOIRIE	2023-01-23	00083393895	3 170,15 \$
		TOTAL	7 020,24 \$
			Taxes incluses
		GRAND TOTAL	150 505,03 \$

VOTE POUR : 4 VOTE CONTRE : ABSTENTION :
ADOPTION : ADOPTÉE

2023-02-06.09

RAPPORTS DES SALAIRES NETS — 2023-01

ÉLUS	8 832.86 \$
PERMANENTS	26 879.62 \$
TOTAL	35 712.48 \$

2023-02-06.10

LISTE DES IMMEUBLES EN VENTE POUR NON-PAIEMENT DE TAXES

Ce point est reporté en mars 2023

**PROCÈS-VERBAL
VILLAGE DE NORTH HATLEY
6 FÉVRIER 2023**

2023-02-06.11

PIIA INTERMÉDIAIRE — 515 CH. DE LA RIVIÈRE (RÉNOVATION EXTÉRIEURE)

ATTENDU la présentation d'un projet de rénovation extérieure pour la propriété sise au 515, chemin de la Rivière, lors du CCU du 23 janvier 2023 ;

ATTENDU que la demande touche principalement la couleur du revêtement extérieur de la propriété et du garage détacher ;

ATTENDU que les membres du CCU recommandent favorablement et unanimement le projet ;

MOI, MICHEL DESROSIERS, PROPOSE

QUE le conseil autorise le projet présenté.

VOTE POUR : 4 VOTE CONTRE : ABSTENTION :
ADOPTION : ADOPTÉE

2023-02-06.12

PIIA SUPÉRIEUR — 87 RUE SCHOOL (RÉNOVATION EXTÉRIEURE)

ATTENDU la présentation d'un projet de rénovation extérieur pour la propriété sise au 87, rue School, lors du CCU du 23 janvier 2023 ;

ATTENDU que la demande consiste à prolonger le versant arrière de la toiture ainsi que la création d'un nouvel espace intérieur à partir du prolongement du versant de toiture ;

ATTENDU que les membres du CCU recommandent favorablement et unanimement le projet ;

MOI, MICHEL DESROSIERS PROPOSE

QUE le conseil autorise le projet présenté.

VOTE POUR : 4 VOTE CONTRE : ABSTENTION :
ADOPTION : ADOPTÉE

2023-02-06.13

PIIA SUPÉRIEUR — 320 CHEMIN DE LA RIVIÈRE (RÉNOVATION EXTÉRIEURE)

ATTENDU la présentation d'un projet de rénovation extérieur pour la propriété sise au 320, chemin de la rivière, lors du CCU du 23 janvier 2023 ;

ATTENDU que la demande consiste à ajouter une lucarne au versant de toit en façade ainsi qu'une fenêtre à celle-ci ;

ATTENDU que les membres du CCU formulent l'exigence et la recommandation suivantes :

- Exiger que la fenêtre de la lucarne soit similaire à celle présente au rez-de-chaussée. Cette fenêtre devra minimalement être constituée de deux sections à battant latérales et d'une fenêtre fixe au centre ;
- Recommander une largeur totale de fenêtre inférieure à ce qui a été présenté, soit une fenêtre d'une dimension de 8' de large plutôt que la fenêtre de 10' -4" proposée.

ATTENDU que les membres du CCU recommandent favorablement et unanimement le projet accompagné de l'exigence et recommandation ci-haut.

MOI, MICHEL DESROSIERS, PROPOSE

QUE le projet présenté soit autorisé avec l'exigence et la recommandation du CCU.

VOTE POUR : 4 VOTE CONTRE : ABSTENTION :
ADOPTION : ADOPTÉE

**PROCÈS-VERBAL
VILLAGE DE NORTH HATLEY
6 FÉVRIER 2023**

2023-02-06.14

OCCUPATION PERMANENTE DU DOMAINE PUBLIC — RECONNAISSANCE D'UN DROIT ACQUIS

ATTENDU l'empiètement d'une partie du bâtiment, sis au 77 rue Main, North Hatley, Qc, dans l'emprise d'une voie publique;

ATTENDU QUE lors de sa construction, aucune norme d'implantation n'était en vigueur sur le territoire de la municipalité;

ATTENDU QUE le bâtiment a subi une démolition partielle en 2019 et que tous les moyens ont été pris afin de conserver le droit acquis par rapport l'empiètement;

ATTENDU QUE l'empiètement n'a pas diminué ni augmenté lors de la reconstruction du bâtiment;

ATTENDU QUE la municipalité ne subit aucun préjudice par l'effet de cette occupation;

MOI, CARROL HALLER, PROPOSE

QUE le Conseil municipal accueille favorablement la demande de reconnaissance du droit acquis;

QUE le conseil municipal reconnaisse le droit acquis et autorise de façon permanente l'occupation du domaine public concernant l'empiètement du bâtiment sur la rue School.

VOTE POUR : 4 VOTE CONTRE : ABSTENTION :
ADOPTION : ADOPTÉE

2023-02-06.15

POLITIQUE DE RECONNAISSANCE DES ORGANISMES

Résolution visant l'adoption d'une politique de reconnaissance des organismes et groupes communautaires. La politique définit les types d'entités pouvant être reconnues et soutenues par la Municipalité

ATTENDU QU'il y a une recrudescence de regroupements citoyens et/ou organismes communautaires qui sollicitent la Municipalité pour diverses demandes de soutien;

ATTENDU QUE la Municipalité reconnaît l'existence et la pertinence des différents groupes qui œuvrent et viennent en aide pour la communauté de North Hatley;

ATTENDU QUE la Municipalité souhaite offrir un soutien équitable et transparent envers tous les regroupements et/ou organismes;

ATTENDU QU'il y a lieu de définir un processus de reconnaissance de ces groupes et/ou organismes afin d'encadrer les ressources de la Municipalité pouvant être accordées en termes de soutien;

MOI, DAVID WILSON, PROPOSE

QUE la politique de reconnaissance des organismes soit adoptée;

QU'un résumé de la politique soit produit à l'attention des organismes et regroupements;

QUE l'administration contacte les organismes et regroupements afin de leur présenter le résumé de la politique et de les inviter à adresser leur demande de reconnaissance;

QUE la liste des organismes reconnus soit mise à jour régulièrement et que celle-ci soit publiée sur le site Web de la Municipalité

VOTE POUR : 4 VOTE CONTRE : ABSTENTION :
ADOPTION : ADOPTÉE

