



# **AVIS PUBLIC**

## **DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE**

Conformément à l'article 145.6 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q. c. A-19.1), un avis public est par la présente donné par le soussigné, secrétaire-trésorier, que lors de l'assemblée ordinaire du Conseil municipal, qui se tiendra le

**3 juillet 2023, à 19 h 00**

**au centre communautaire de North Hatley**

Il sera statué sur les demandes de dérogation mineure suivantes :

**IMMEUBLE VISÉ** : Cette demande de dérogation mineure est faite en regard d'un terrain vacant connue comme étant le **lot # 4 028 922** situé sur la rue Gardner à North Hatley.

### **NATURE ET EFFETS DE LA DEMANDE :**

Une dérogation mineure est demandée afin de permettre la construction d'une habitation bifamiliale isolée sur un terrain d'une superficie de 1 500 m<sup>2</sup>.

Selon le Règlement de Zonage #2001-432, l'usage demandé est conforme à la zone Rb-6.

Selon le Règlement de Lotissement #2001-433, l'usage demandé requiert un lot d'une superficie minimale de 2 000 m<sup>2</sup>.

**PRENEZ AVIS** que tout intéressé pourra se faire entendre du Conseil municipal relativement à cette demande.

North Hatley, ce 15 juin 2023

Benoit Tremblay  
Directeur général et secrétaire-trésorier