



## ORDRE DU JOUR — 3 AVRIL 2023

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Adoption des procès-verbaux des séances du 6 et 16 mars 2023
3. Informations émanant du Conseil
4. Période de questions portant sur les sujets apparaissant à l'ordre du jour

### ADMINISTRATION GÉNÉRALE, GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

5. Politique de gestion contractuelle — Adoption  
*Résolution visant l'adoption de la mise à jour de la Politique de gestion contractuelle*

### RESSOURCES HUMAINES ET RELATIONS DE TRAVAIL

#### FINANCES ET TRÉSORERIE

6. Acceptation des comptes à payer
7. Rapports des salaires nets –2023-03
8. Règlement 2023-739 — Règlement de financement des frais de refinancement des règlements d'emprunt 2010-549 (533), 2010-551, 2010-561 et 2018-609– avis de motion et dépôt du projet de règlement  
*Avis de motion et dépôt du règlement pour le paiement des frais de refinancement de l'emprunt 45050-9 qui vient à échéance le 19 juin 2023. Les frais de refinancement sont estimés à un maximum de 2 % du montant à refinancer.*

#### GÉNIE ET TRAVAUX PUBLICS

#### URBANISME, PATRIMOINE ET ENVIRONNEMENT

9. Règlement 2023-661 modifiant le règlement de zonage 2001-432 (autorisation d'usage d'établissement de court séjour) — Adoption du 2e projet  
*Pour les points 9 et 10, résolution visant l'adoption du 2<sup>e</sup> projet de modification au règlement de zonage visant l'encadrement de la location de court séjour sur le territoire de la Municipalité*
10. Règlement 2023-662 à 2023-732 modifiant le règlement de zonage 2001-432 (interdiction d'usage d'établissement de court séjour) — Adoption du 2e projet
11. Règlement 2023-733 modifiant le règlement de zonage 2001-432 (zone RB-7) — Adoption du 2e projet  
*Résolution visant l'adoption du 2<sup>e</sup> projet de modification au règlement de zonage pour l'agrandissement de zone RB-7 afin de rendre conforme les bâtiments multilogement actuels sur 3 lots précis et de permettre la construction d'un bâtiment multilogement sur le lot au coin des rues Gardner et Jones et de retirer le doublon sur les pentes de 15% afin de concorder avec le schéma d'aménagement de la MRC*
12. Règlement 2023-734 modifiant le règlement 2015-582 concernant les nuisances et visant à prévenir l'infestation des moules zébrées et autres espèces exotiques envahissantes — Adoption  
*Résolution visant l'adoption des modifications sur le règlement concernant les nuisances et visant à prévenir l'infestation des moules zébrées et autres espèces exotiques envahissantes – établissement des tarifs 2023*
13. Règlement 2023-735 modifiant le règlement permis et certificat 2001-435 — Avis de motion  
*Pour les points 13 et 14, résolution visant l'adoption des modifications au règlement de permis et certificats en lien avec la mise à jour des modalités requises pour l'obtention de permis et certificats, notamment : d'ajuster les documents exigés pour l'émission d'un permis, retirer l'obligation d'obtenir un certificat d'autorisation pour certains ouvrages et menus travaux de rénovation, d'augmenter le délai de caducité de certains certificats d'autorisation et pour le délai d'émission des permis et certificats d'autorisation, de modifier le type de document à fournir lors de demande de permis ou de certificats d'autorisation*
14. Règlement 2023-735 modifiant le règlement permis et certificat 2001-435 — Présentation
15. Règlement 2023-736 modifiant le règlement de construction 2001-436 — Avis de motion  
*Pour les points 15 et 16, résolutions afin de retirer l'exigence d'appliquer le code national de construction et de plomberie du Québec de 1995*
16. Règlement 2023-736 modifiant le règlement de construction 2001-436 — Adoption du 1<sup>er</sup> projet
17. Règlement 2023-737 modifiant le règlement plan d'urbanisme 2001-431 — Avis de motion  
*Pour les points 17 et 18, résolution visant l'adoption de modification au règlement du plan d'urbanisme pour l'agrandissement de la zone C-8 afin de permettre la mise en commun de tous les lots appartenant au Manoir Hovey pour y inclure l'usage touristique*
18. Règlement 2023-737 modifiant le règlement plan d'urbanisme 2001-431 — Adoption du 1<sup>er</sup> projet
19. Règlement 2023-738 modifiant le règlement de zonage 2001-432 — Avis de motion  
*Pour les points 19 et 20, résolution visant l'adoption des modifications au règlement de zonage permettant l'usage « complexe hôtelier » dans la zone C-8 et les dispositions relatives aux normes d'implantation de bâtiments associés au complexe hôtelier*
20. Règlement 2023-738 modifiant le règlement de zonage 2001-432 — Adoption du 1<sup>er</sup> projet
21. PIIA zone Rb-5 — lot # 6 489 041 rue Rublee (Nouvelle construction unifamiliale) (2e présentation)
22. PIIA Supérieur — 320 chemin de la Rivière (Modification du projet de rénovation extérieure)
23. PIIA Insertion — 775 chemin Sherbrooke (Rénovation extérieure) ;
24. Tarification des certificats d'usagers d'embarcation pour l'année 2023  
*Résolution visant l'adoption des tarifs pour les certificats d'usagers d'embarcation pour 2023*
25. Octroi de mandat – Arpentage sentier Virgin  
*Résolution visant l'octroi de mandat à une firme d'arpentage selon les modalités de la Politique de gestion contractuelle afin de réaliser les travaux d'arpentage du lot municipal du sentier Virgin*
26. Règlement 2023-740 modifiant le règlement de zonage 2001-432 (Autorisation d'établissement de résidence principale de tourisme – Zone RA-25) — Avis de motion
27. Règlement 2023-740 modifiant le règlement de zonage 2001-432 (Autorisation d'établissement de résidence principale de tourisme – Zone RA-25) — Adoption de 1<sup>er</sup> projet

#### **LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**

28. Demande de soutien financier — Légion royale canadienne  
*Résolution visant l'octroi d'un soutien financier au montant de 500,00\$ à la Légion royale canadienne de North Hatley*
29. Demande de soutien financier — Bibliothèque North Hatley  
*Résolution visant l'octroi d'un soutien financier au montant de 500,00\$ à Bibliothèque de North Hatley*
30. Demande de soutien financier — Arts-Cultures Massawippi  
*Résolution visant l'octroi d'un soutien financier à l'organisme Arts-Cultures Massawippi tel que prévu au budget pour le soutien des initiatives culturelles*

#### **SÉCURITÉ PUBLIQUE**

31. Nomination des patrouilleurs nautiques à titre d'inspecteurs municipaux  
*Résolution visant l'attribution des pouvoirs d'inspecteurs municipaux aux patrouilleurs nautiques pour la saison 2023*

#### **VARIA**

32. Période de questions portant sur des sujets locaux, d'intérêt public
33. Levée de l'assemblée

PROJET