



À TITRE INDICATIF SEULEMENT  
AUCUNE VALEUR LÉGALE

ADRESSE : [REDACTED]

Année 1  
Année 2

2018 A  
2019

**Évaluation**

Terrain :	
Bâtisse :	342 000 \$
<b>Total :</b>	<b>342 000 \$</b>

Nombre d'unité  
Superficie

1

	Coût 2018 A	Coût 2019	Mode facturation	2018 A	2019	Différence 2019 - 2018 A
Taxes foncières	0.5118 \$	0.5187 \$	/100\$	1 750.36 \$	1 773.89 \$	23.53 \$
COMPOSTAGE	59.00 \$	60.97 \$	par unité	59.00 \$	60.97 \$	1.97 \$
ORDURES	118.00 \$	109.72 \$	par unité	118.00 \$	109.72 \$	(8.28) \$
RECYCLAGE	18.00 \$	18.97 \$	par unité	18.00 \$	18.97 \$	0.97 \$
INCENDIES	0.0358 \$	0.0319 \$	/100\$	122.44 \$	109.14 \$	(13.29) \$
AQUEDUC	522.00 \$	512.47 \$	par unité	522.00 \$	512.47 \$	(9.53) \$
ÉGOUTS	117.00 \$	114.01 \$	par unité	117.00 \$	114.01 \$	(2.99) \$
PISCINES	85.00 \$	85.00 \$	par unité	- \$	- \$	- \$
Règlements						
2004-479-Rublee	0.0039 \$	0.0039 \$	/100\$	13.42 \$	13.36 \$	(0.06) \$
2005-492 PHASE 1	0.1989 \$	0.1984 \$	/100\$	680.10 \$	678.53 \$	(1.57) \$
2016-598 frais refin	0.0118 \$	0.0119 \$	/100\$	40.52 \$	40.53 \$	0.01 \$
2018-609 frais refin	- \$	0.0055 \$	/100\$	- \$	18.67 \$	18.67 \$
2007-515 PH.HOVEY	0.0619 \$	0.0616 \$	/100\$	211.62 \$	210.81 \$	(0.81) \$
2009-531 P.JACKSON	0.0329 \$	0.0325 \$	/100\$	112.42 \$	111.13 \$	(1.30) \$
2009-551 PH1-TS	0.0108 \$	0.0174 \$	/100\$	36.97 \$	59.41 \$	22.44 \$
2010-553 PWO-TS	0.0681 \$	0.0706 \$	/100\$	233.03 \$	241.32 \$	8.29 \$
2009-561 PAVAGE	0.0184 \$	0.0131 \$	/100\$	62.85 \$	44.95 \$	(17.90) \$
USINE FILTRATION IMMO	0.1623 \$	0.1620 \$	/100\$	555.07 \$	554.21 \$	(0.86) \$
SURETE QC (POLICE)	0.0818 \$	0.0878 \$	/100\$	279.76 \$	300.19 \$	20.44 \$
2004-479-Rublee SECTEUR	0.9557 \$	1.0121 \$	superficie	- \$	- \$	- \$
<b>TOTAL :</b>				<b>4 932.54 \$</b>	<b>4 972.26 \$</b>	<b>39.72 \$</b>

La facturation dépend de la valeur du bâtiment (terrain et bâtisse), du nombre d'unité inclus et de la superficie (rue Rublee). Les calculs sont basés sur la valeur actuelle de l'immeuble ainsi que sur le nombre d'unité.

Le nombre d'unité dépend de l'usage du bâtiment.

	2018 A	2019	écart
foncière	1 750.36 \$	1 773.89 \$	23.53 \$
services	834.00 \$	816.14 \$	(17.86) \$
dette	1 350.41 \$	1 378.16 \$	27.76 \$
autres	957.26 \$	963.54 \$	6.29 \$
	<b>4 892.02 \$</b>	<b>4 931.73 \$</b>	<b>39.72 \$</b>